



CASA ALMEZ

Patraix, Valencia

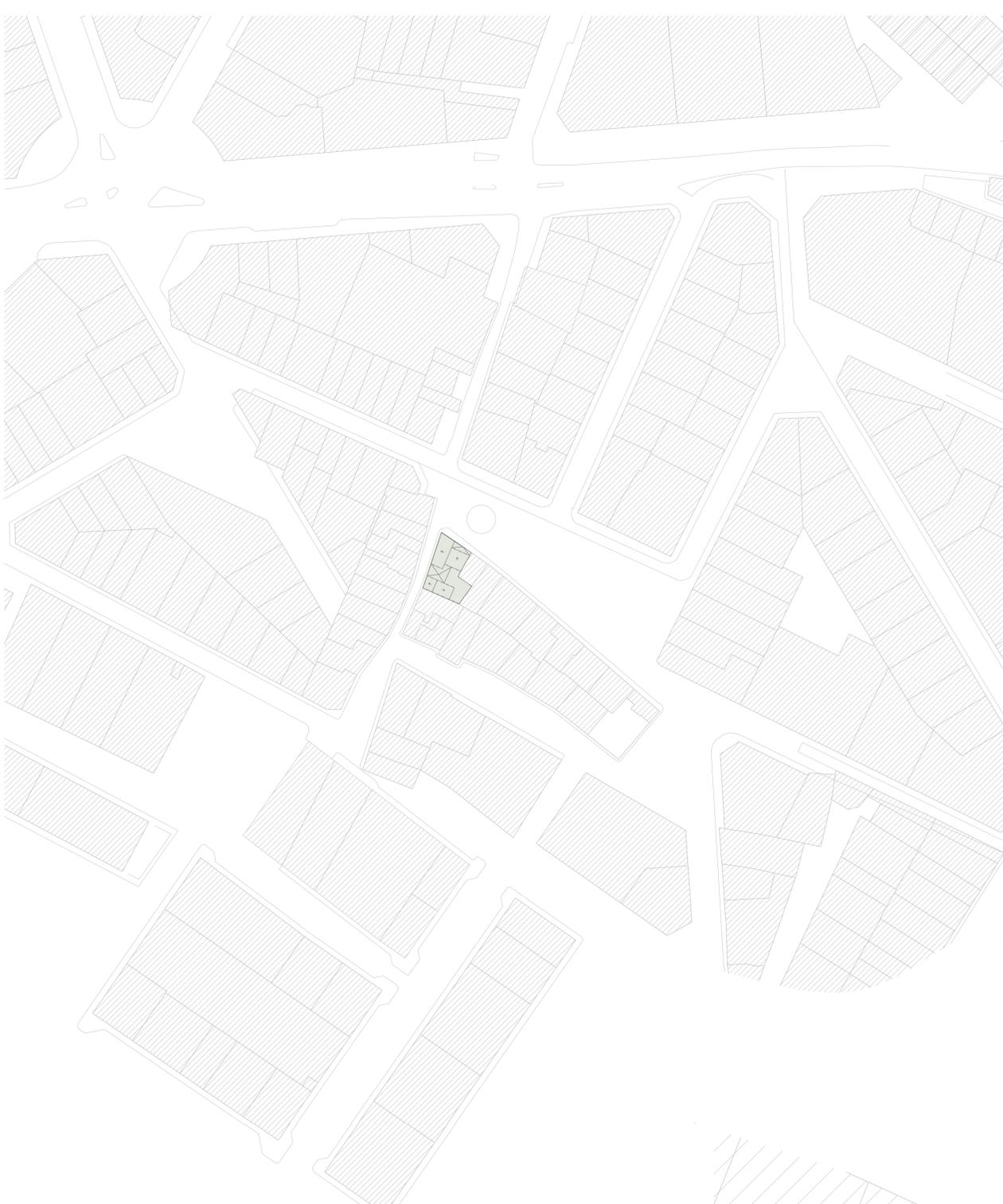
T5 P3

Cercós Andrés, Lucía

Esteve Abella, Inés

T5 P3

Propuesta de vivienda en Patraix



E= 1: 1000

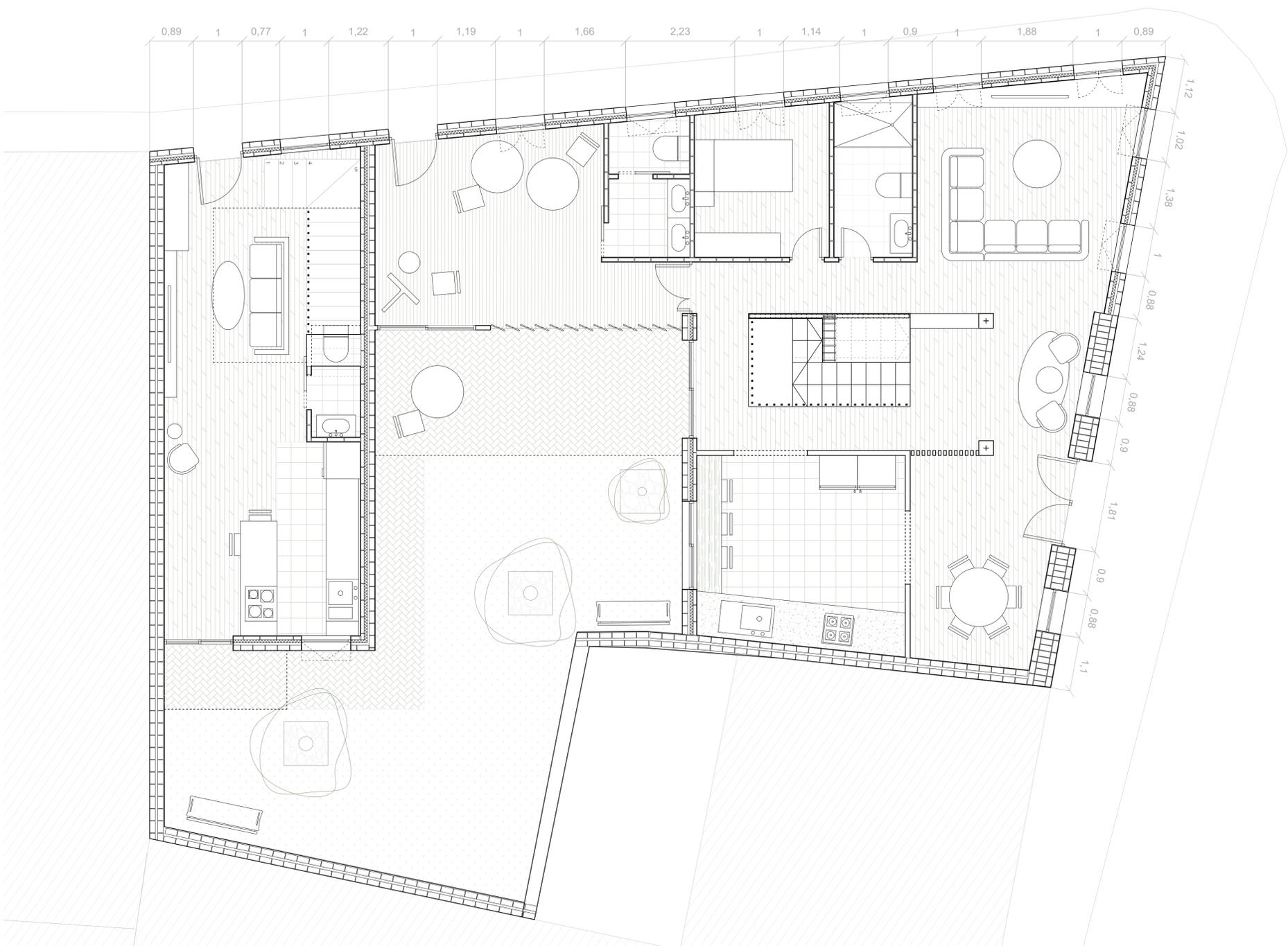
Este proyecto consiste en una vivienda unifamiliar ubicada en la Plaza de Patraix, Valencia. Está diseñada para un padre, artista y aficionado a los libros, y sus dos hijos. Se han incorporado espacios funcionales que incluyen: un taller de arte para clases y exposiciones con acceso independiente desde la calle Marqués de Elche, una biblioteca en la planta superior para la colección de libros del padre, una casa de invitados de dos plantas en alquiler con acceso desde la calle Marqués de Elche y un cuarto de invitados en la planta baja principalmente destinado a la abuela, quien les visita frecuentemente. La vivienda se organiza en dos plantas y se articula en torno a un patio interior optimizando la entrada de luz natural y la ventilación. Este patio se comparte con el vecino para crear un vínculo de cercanía, pero a su vez disponen de cierto método de separación que permite la intimidad de cada uno. Además de este patio, la estructura de la vivienda se envuelve alrededor del núcleo de la escalera, que constituye uno de los elementos principales de la casa, organizando y conectando los distintos espacios.

En la planta baja de la vivienda principal se encuentran el taller de arte con un baño para los visitantes, la zona de día con salón-comedor, una cocina independiente, la habitación de invitados con otro baño de cortesía y el patio; mientras que en la planta primera está el dormitorio principal con baño en suite, dos habitaciones para los hijos con sus zonas de estudio, la biblioteca y un baño compartido. Se emplean materiales sostenibles como madera, cerámica valenciana y hormigón visto. Por otra parte, la casa de invitados también cuenta con dos plantas conectadas por una doble altura que ayuda a la ventilación e iluminación del conjunto. Dispone de salón con cocina integrada y un baño de cortesía en la planta baja; y con un dormitorio abierto con su baño en suite en la planta superior. Esta habitación dispone de un balcón que recae sobre el patio interior.

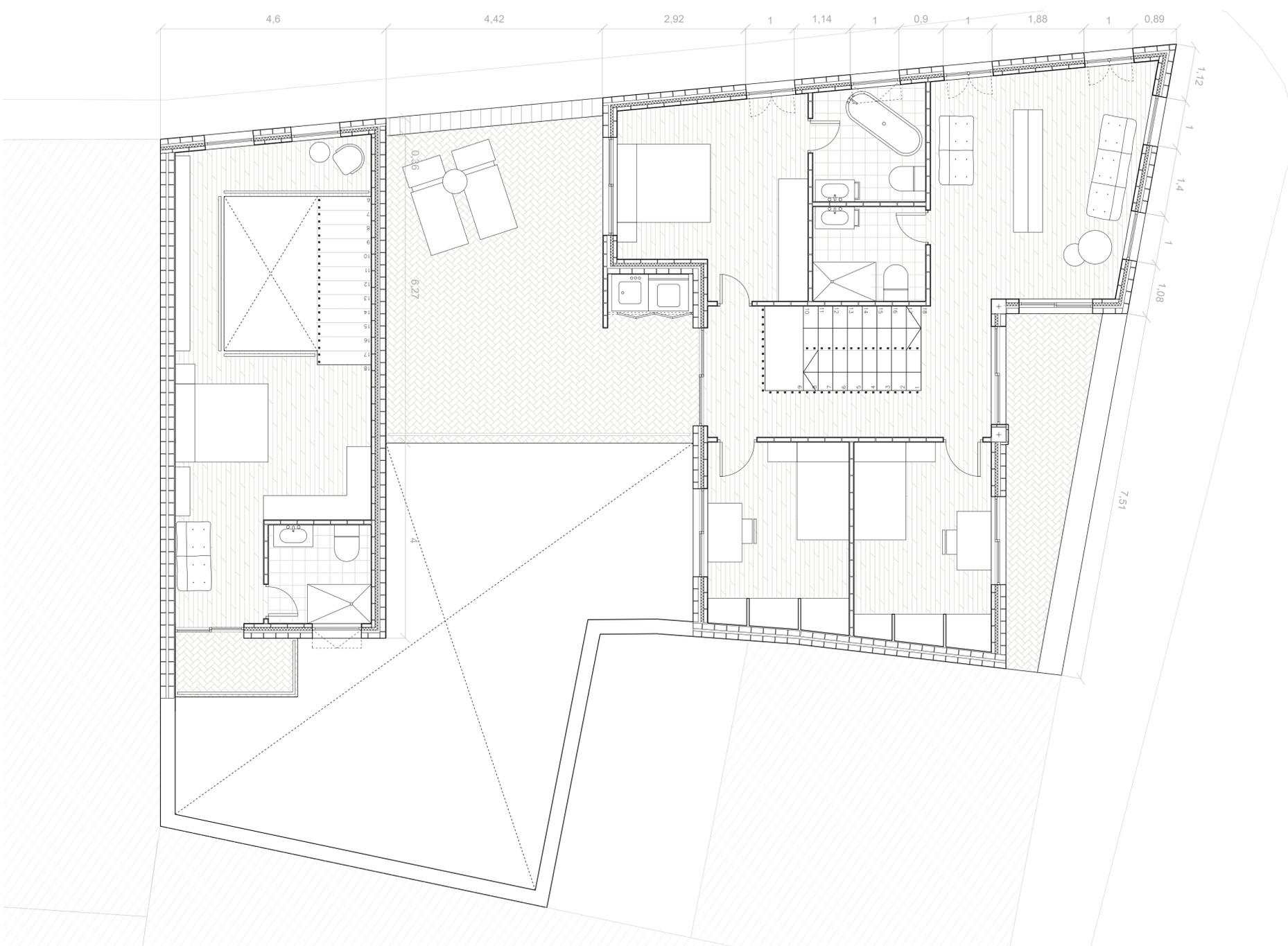
Tal y como indica su nombre Almez es un tipo de árbol común en Valencia que simboliza la resistencia. Su doble sentido se debe a que al ser una vivienda reconstruida, estamos consiguiendo esa resistencia de las edificaciones más antiguas; y por otra parte, el patio es una de las zonas fundamentales del proyecto donde se podría instalar este árbol.



E= 1: 200



planta baja

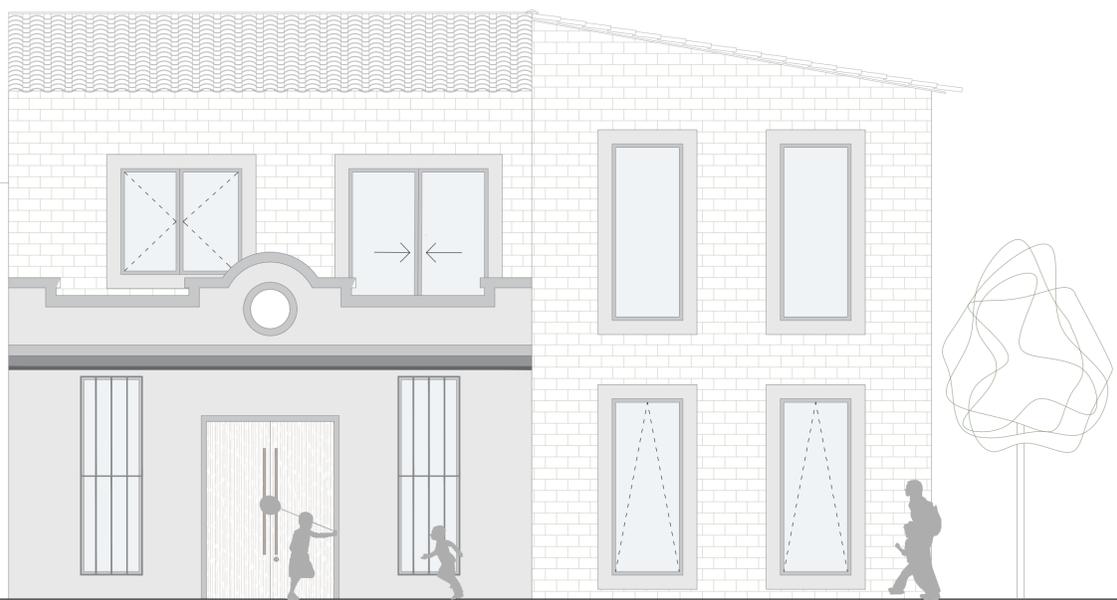


planta primera

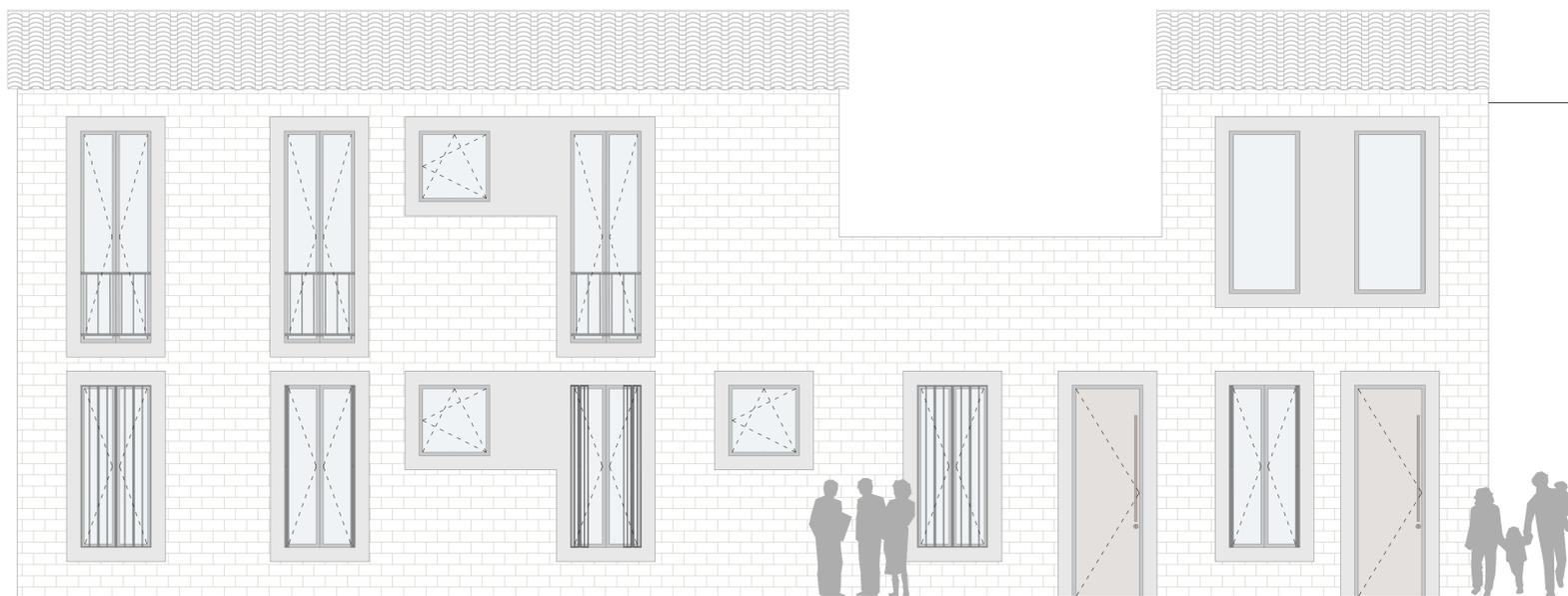




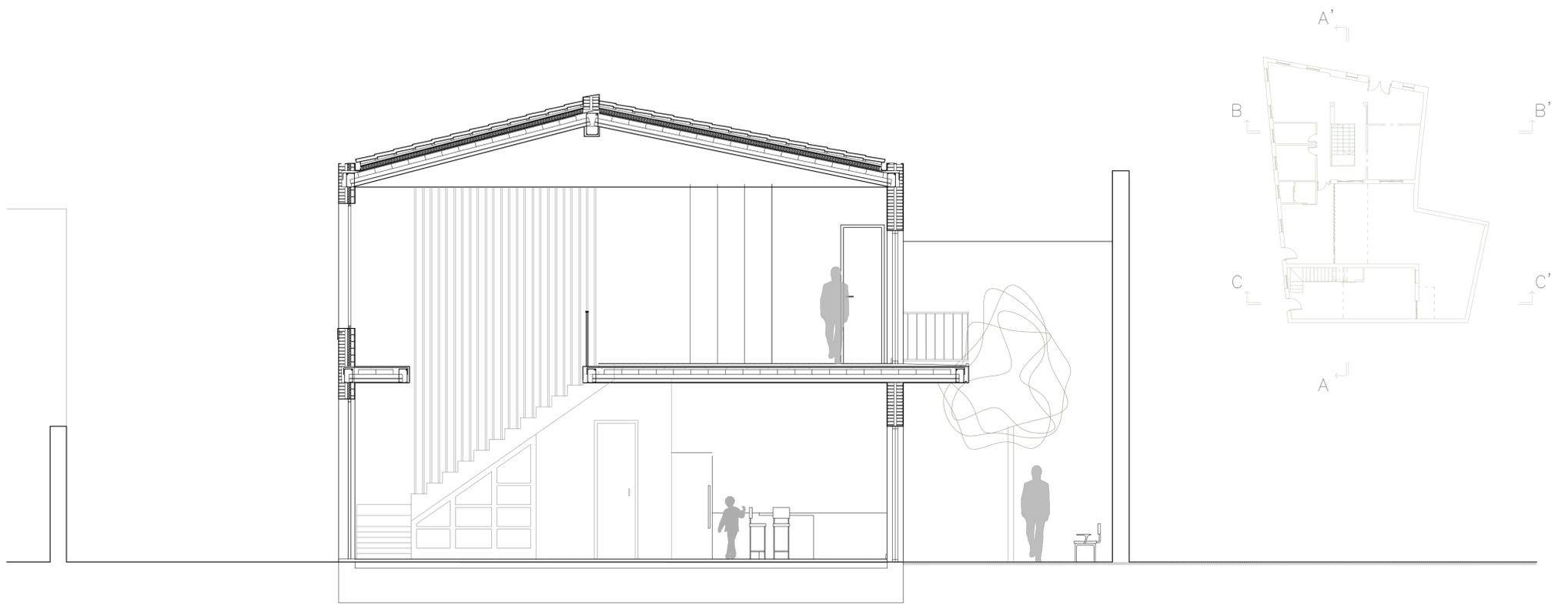
Alzado sur



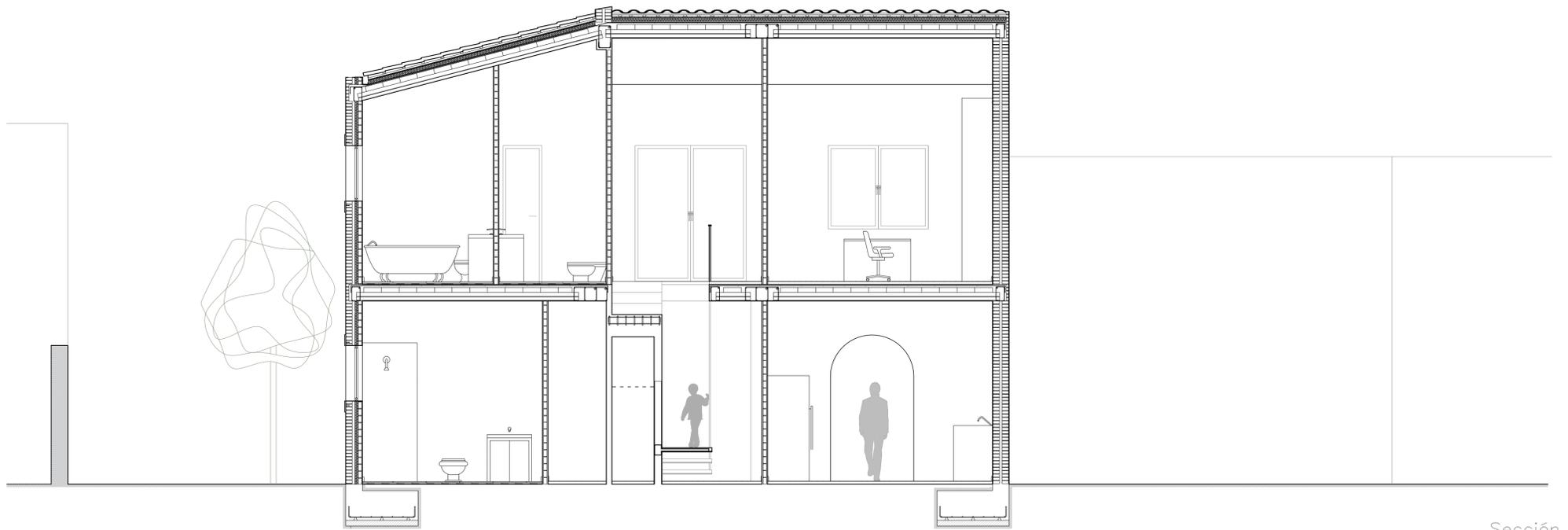
Alzado noreste



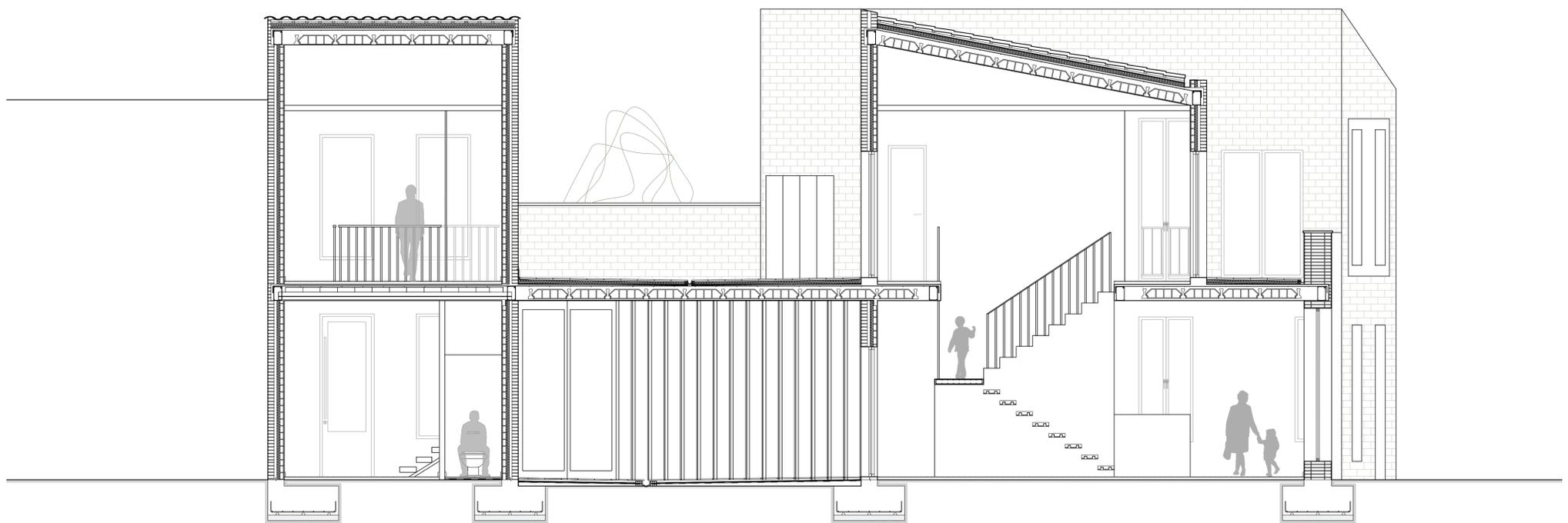
Alzado noroeste



Sección CC'



Sección BB'



Sección AA'

